

Protokół nr 11 z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej z dnia 14.09.2021 r.

Posiedzenie odbyło się w formie hybrydowej. Komisja pracowała w składzie zgodnie z załączoną listą obecności. Radna Monika Ficek uczestniczyła w samym początku posiedzenia Komisji, po czym je opuściła. Posiedzenie zostało nagrane.

Goście: Wicewójt p. Daniel Kulkowski, Prezes Eksploatator Sp. z o.o. p. Jacek Kaszubowski, p. Jerzy Chlebowski, Sołtys p. Tomasz Hertel, projektant p. Tomasz Pietrzak, p. Anita Sąpór, Radny Karol Kardasiński, Radny Jan Pawul.

Plan posiedzenia:

1. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie ustanowienia pomnikiem przyrody 11 drzew Alei Dębowej w Borzęcinie,
2. Przedstawienie przez Pana Prezesa Jacka Kaszubowskiego zakresu realizowanych inwestycji, udzielenie informacji o pozyskiwanych środkach finansowych od inwestorów – deweloperów,
3. Omówienie pism mieszkańców Roszkowa oraz wniosku Radnego Janusza Sampolskiego dotyczących zmiany mpzp,
4. Wolne wnioski -przedstawienie informacji o inwestycjach związanych z budową nowych zespołów magazynowych Panattoni w Przejazdowie (wnioski mieszkańców przy wydaniu decyzji środowiskowej).

Ad 1.

Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie ustanowienia pomnikiem przyrody 11 drzew Alei Dębowej w Borzęcinie.

Przewodniczący Komisji Janusz Sampolski przypomniał, że Projekt Uchwały został skierowany do ponownego rozpatrzenia przez Komisję podczas XXX sesji Rady Gminy, która odbyła się w dniu 27 sierpnia 2021r. Zabrał głos Przewodniczący Klubu Radnych porozumienie Samorządowe, które jest wnioskodawcą projektu uchwały.

Następnie głos zabrał sołtys miejscowości Borzęcin Pan Tomasz Hertel, który przedstawił stanowisko mieszkańców. Poinformował, że sieć gazowa i kanalizacyjna jest na zaawansowanym stopniu projektowania oraz że mieszkańcy za późno dowiedzieli się o planach ustanowienia pomnikiem przyrody 11 drzew przy Alei Dębowej. Mieszkańcy wnoszą o wstrzymanie się z podejmowaniem uchwały o ustanowienie pomników przyrody do czasu, aż inwestycja zostanie wykonana. Przewodniczący komisji przywołał pismo mieszkańców z Borzęcina z dnia 25.08.2021 r., które zostało podpisane przez ponad 40 osób z imienia i nazwiska z pełnym poparciem, aby uznać pomnikiem przyrody 11 dębów.

Członkowie Komisji uczestniczący w formie zdalnej zwrócili uwagę, że są problemy z właściwą komunikacją. Przewodniczący ogłosił przerwę, aby poprawić przekaz z posiedzenia Komisji. Informatyk nie zdołał właściwie naprawić sprzętu. Przewodniczący po konsultacji zdecydował o dalszym prowadzeniu Komisji. Na sali pozostało 6 członków i troje uczestniczyło zdalnie ze sporymi problemami technicznymi. Radny Jan Pawul uczestniczył również w formie zdalnej jako gość.

Zabrał głos Pan Jerzy Chlebowski - wnioskodawca wniosku o ustanowienie pomników przyrody, który przedstawił zasadność podjęcia omawianego projektu uchwały. Poinformował, że ustanowienie

pomników przyrody jest celem nadrzędnym, jednak wnioskodawca nie chce kolidować z realizacją inwestycji, dlatego konieczne jest ustalenie czy ustanowienie pomników przyrody będzie przeszkodą dla inwestycji. Radny Karol Kardasiński przedstawił przepisy prawa, z których wynika, że ustanowienie pomników przyrody w żaden sposób nie zablokuje inwestycji. Zabrał głos projektant Pan Tomasz Pietrzak, który przedstawił wytyczne opracowane przez Ministerstwo Infrastruktury, z których wynika, że sieć kanalizacyjna powinna być projektowana w odległości od zwykłego drzewa 2 m, ale od pomnika przyrody 15 m. Przedstawił stanowisko, aby wstrzymać się z ustanowieniem pomników przyrody do czasu zakończenia inwestycji. Przedstawił stan zaawansowania prac projektowych, które określił na zaawansowane. Stanowisko wstrzymania się z ustanowieniem pomników przyrody do czasu zakończenia inwestycji poparł również Wicewójt Pan Daniel Kulkowski. Zabrał głos Prezes Eksploatator Sp. z o.o. Pan Jacek Kaszubowski, który zgodził się całkowicie z projektantem. Zwrócił się do członków Komisji, aby ustanowić pomniki przyrody po dokonaniu inwestycji sieci gazowej i kanalizacyjnej. Wyraził stanowisko, że przesunięcie w czasie podjęcia uchwały nie wpłynie negatywnie na stan drzew.

Radna Krystyna Białek oraz Radna Małgorzata Osowska wyraziły zdanie, że inwestycja wykonywana przy drzewach może uszkodzić korzenie, przed czym może uchronić je ustanowienie ich pomnikiem przyrody, dlatego należy je ustanowić już teraz i chronić je. Z tym stanowiskiem zgodził się Radny Janusz Sampolski, który stwierdził że należy znaleźć rozwiązanie, które zarówno pomoże chronić drzewa, jak i wykonać inwestycję.

Pan Jerzy Chlebowski zapytał projektanta, czy obecna technologia stwarza zagrożenie dla drzew. Projektant udzielił odpowiedzi, że nie zagraża oraz że przepisy zapewniają ochronę korzeni. Poinformował, że projekt zostaje przed realizacją uzgodniony z wieloma instytucjami, a następnie jest dokładnie kontrolowany, aby zapobiec tego typu uszkodzeniom.

Radny Karol Kardasiński poinformował, że to Rada Gminy będzie wyrażać zgodę, bądź nie, na poprowadzenie instalacji przy pomnikach przyrody. Odbyła się dyskusja na temat tego, dlaczego projekt kanalizacji w Będzieszynie nie znalazł się w planie inwestycji Eksploatatora na najbliższe lata. Radny Karol Kardasiński zwrócił uwagę, że sprawa dotyczy 5 gospodarstw których właścicielem jest obecny na posiedzeniu Pan Jerzy Chlebowski, który potwierdził, że nie będzie miał nic przeciwko, aby wstrzymać się z realizacją kanalizacji na rzecz ustanowienia pomników przyrody.

Radny Marek Kowalski przedstawił stanowisko, aby ustanowić pomnikiem przyrody 11 drzew przy Alei Dębowej, ale odsunąć to w czasie do momentu zakończeniu inwestycji sieci gazowej i kanalizacyjnej, aby nie utrudniać życia mieszkańców. Radny Karol Kardasiński w odpowiedzi poddał pod dyskusję, w jaki sposób możemy chronić te drzewa, skoro nie są one pomnikami przyrody i skoro znajdują się na działkach prywatnych, których właściciele z przyczyn finansowych nie są w stanie wystarczająco o nie zadbać. Radny zwrócił uwagę, że istnieje zagrożenie, iż ustanowienie pomników przyrody utrudni przeprowadzenie inwestycji, ale nie jest to pewne i starostwo może nie zgłosić zastrzeżeń.

Radny Jerzy Kornacki złożył wniosek o dopisanie do projektu Uchwały jeszcze jednego dębu znajdującego się obok. Sołtys Borzęcina Pan Tomasz Hertel poinformował, że dąb ten znajduje się na prywatnej działce, więc konieczny będzie wniosek właściciela o ustanowienie go pomnikiem przyrody.

Odbyło się głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały w sprawie ustanowienia pomnikiem przyrody 11 drzew Alei Dębowej w Borzęcinie.

Głosowanie:

4 głosy za (Sampolski, Osowska, Białek, Kornacki)

3 głosy przeciw (Kowalski, Paško, Czerwińska)

Monika Ficek nie oddała głosu, ponieważ wcześniej opuściła posiedzenie Komisji.

Szymon Benedyk nie oddał głosu z uwagi na trudności techniczne (brak połączenia).

Ad 2.

Przedstawienie przez Pana Prezesa Jacka Kaszubowskiego zakresu realizowanych oraz rozpoczętych inwestycji, udzielenie informacji o pozyskiwanych środkach finansowych od inwestorów - deweloperów.

Pan Prezes Jacek Kaszubowski przedstawił najważniejsze inwestycje. Podczas omawiania posiedzenie Komisji opuścił Radny Marek Kowalski, następnie Radna Krystyna Białek. Przewodniczący podjął decyzję o przerwaniu Komisji, na sali pozostało czworo Radnych. Tematy, które nie zostały omówione zostaną wprowadzone na posiedzenie następnej komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowali:

p. Agata Postrach

oraz p. Janusz Sampolski

Podpisy członków Komisji:

1. Małgorzata Osowska

2. Krystyna Białek

3. Danuta Czerwińska

4. Monika Ficek - nieobecna

5. Jerzy Kornacki

6. Marek Kowalski

7. Krzysztof Paško

8. Szymon Benedyk

9. Janusz Sampolski