

## **Protokół nr 9 z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej z dnia 17.08.2021 r.**

Posiedzenie odbyło się w formie hybrydowej. Komisja pracowała w składzie zgodnie z załączoną listą obecności. Posiedzenie zostało nagrane.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli również - p. Paweł Czajkowski, p. Magdalena Bielińska, p. Janusz Zakrzewski, p. Michał Burak, p. Józef Goluch, p. Marta Rolska, p. Wiesław Zbroiński,

### **Program posiedzenia:**

1. Omówienie stanu melioracji na terenie Gminy Pruszcz Gdański, inwestycji zaplanowanych przez Wody Polskie, omówienie stanu technicznego wałów przeciwpowodziowych, omówienie utrzymania melioracji na terenie gminy w ramach działalności gminnej Spółki Melioracyjnej Czarna Łacha
2. Opiniowanie pism skierowanych do Komisji
  - pismo z dnia 29.06.2021 r. w sprawie zajęcia stanowiska dot. przejęcia działki nr.27/4, 27/10, 27/12, 272/2 w Cieplewie
  - wniosek z dnia 23.06.2021 złożony przez Radnego Karola Kardasińskiego w sprawie zmiany MPZP w Rusocinie
  - pismo z dnia 18.06.2021 r. w sprawie zajęcia stanowiska dot. nabycia części działki nr 1314/1 i 1313/12 w
3. Omówienie tematu dot. pasa drogi dz. 8/28 i 560/87 w Juszkowie
4. Wolne Wnioski

### **Ad 1.**

Przewodniczący Komisji poprosił, aby w pierwszej kolejności mogli zabrać głos przedstawiciele Instytucji Wody Polskie w tematach dotyczących utrzymania bieżącego urządzeń melioracyjnych i stanu technicznego wałów przeciwpowodziowych oraz szkód powstałych w wyniku działań bobrów. Pan Janusz Zakrzewski przedstawił zakres prac związanych z okoszeniem kanałów podstawowych oraz wałów przeciwpowodziowych. Zwrócił uwagę, że procedury związane z ogłoszeniem przetargów dotyczących wyłonienia wykonawców utrudniają wejście na roboty w połowie czerwca.

Jeżeli chodzi o stan techniczny wałów przeciwpowodziowych według opinii p. Zakrzewskiego jest on dobry. Prowadzony jest monitoring wałów w miesiącach, kiedy roślinność jest jeszcze niska, na bieżąco usuwane są dziury po bobrach.

Następnie zabrał głos p. Michał Burak, który przedstawił zakres planowanych inwestycji i zwrócił istotną uwagę na potrzebę tworzenia wiejskich spółek melioracyjnych, które mogą otrzymywać dotacje na działalność. W czasie dyskusji poruszono kwestię zmniejszenia populacji bobra na naszym terenie, ale też nie brakowało słów krytyki w temacie późnego wejścia firm na okaszanie wałów przeciwpowodziowych. W tym roku zakończenie pierwszego koszenia miało być wykonane do 17.08.2021 r. Komisja wypracowała wniosek, aby skierować pismo z Urzędu Gminy do dyr. Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku, aby procedury przetargowe wykonywać w takim terminie, aby prace pierwszego okoszenia wałów były zakończone do 15 lipca.

Drugi wniosek dotyczył zachęcenia przez Urząd Gminy do tworzenia nowych spółek melioracyjnych na terenie naszych miejscowości, szczególnie miejscowościach żuławskich.

**Ad 2.****Pismo nr 1:**

Komisja wysłuchała opinii p. kierownika Pawła Czajkowskiego - w czasie dyskusji pojawiło się stanowisko, aby na ten moment jeszcze nie podejmować działań mających na celu przejęcia na rzecz Gminy działek nr.27/4, 27/10, 27/12 oraz 272/2 stanowiących pas drogowy w miejscowości Cieplewo. Komisja uzasadnia takie stanowisko tym, że zdecydowana większość działek znajdujących przy tej drodze są działkami niezabudowanymi. Do tematu należy wrócić w innym czasie.

**Pismo nr 2:**

Przewodniczący poprosił, aby krótkiego wprowadzenia dokonali p. kierownik Magdalena Bielińska i wnioskodawca p. Karol Kardasiński. Po wysłuchaniu obu opinii oraz dyskusji Komisja opiniuje pozytywnie wniosek radnego Karola Kardasińskiego o zmianę obecnego zakresu części graficznej MPZP oznaczonego na mapie MPZP 0001 dla działek 893 - 873 oraz 191/9 zgodnie z zakresem określonym na załączonej mapie. Przedmiotowa zmiana ma na celu umożliwienie ułatwienia przeprowadzenia procedury scaleniowej na w/w działkach tak, aby umożliwić lokalizację celu mieszkaniowego zgodnie z obowiązującym MPZP. Zmiana wpłynie pozytywnie na dalszy rozwój miejscowości zgodnie z zapisami zawartymi w studium, które określają teren miejscowości Rusocin, jako: Określa się tereny do rehabilitacji. W celu podniesienia jakości krajobrazu gminy określa się tereny zabudowy mieszkaniowej byłych państwowych gospodarstw rolnych do rehabilitacji, obejmujące budynki wielorodzinne w miejscowościach: Straszyn, Rotmanka, Goszyn, Rusocin, Przejazdowo, Bystra i Rokitnica.

**Pismo nr 3:**

Komisja wysłuchała opinii p. Pawła Czajkowskiego. Po dyskusji podjęła stanowisko, aby nie wyrażać zgody na sprzedaż działki nr 1313/13 stanowiącej chodnik.

**Ad 3.**

Sprawa pasa drogi działek nr 8/28 i 560/87 w Juszkowie. Temat do dzisiaj jest niewyjaśniony, dlatego działka nr 560/87 w dalszym ciągu zajmowana jest na przydomowe ogródki, a zgodnie z decyzją podziałową powinna stanowić część pasa drogowego. Komisja wnioskuje, aby radca prawny z Urzędu Gminy wydał opinię prawną. Na dzisiaj nie wiemy jakiej udzielić informacji dla tych mieszkańców, którzy zwrócili się z prośbą o wyjaśnienie tej sytuacji.

**Ad 4.**

Pani kierownik Magdalena Bielińska nie przygotowała stanowiska referatu w temacie z poprzedniej Komisji dot. działki gminnej nr 77/4, gdyż nie otrzymała, jak twierdzi wcześniej wniosku. Przewodniczący poinformował, aby nad wnioskiem w tej sprawie podyskutować na kolejnej Komisji, kiedy będą omawiane pisma mieszkańców z Roszkowa dotyczące zmiany w mpzp.

Na tym protokółowanie zakończono.

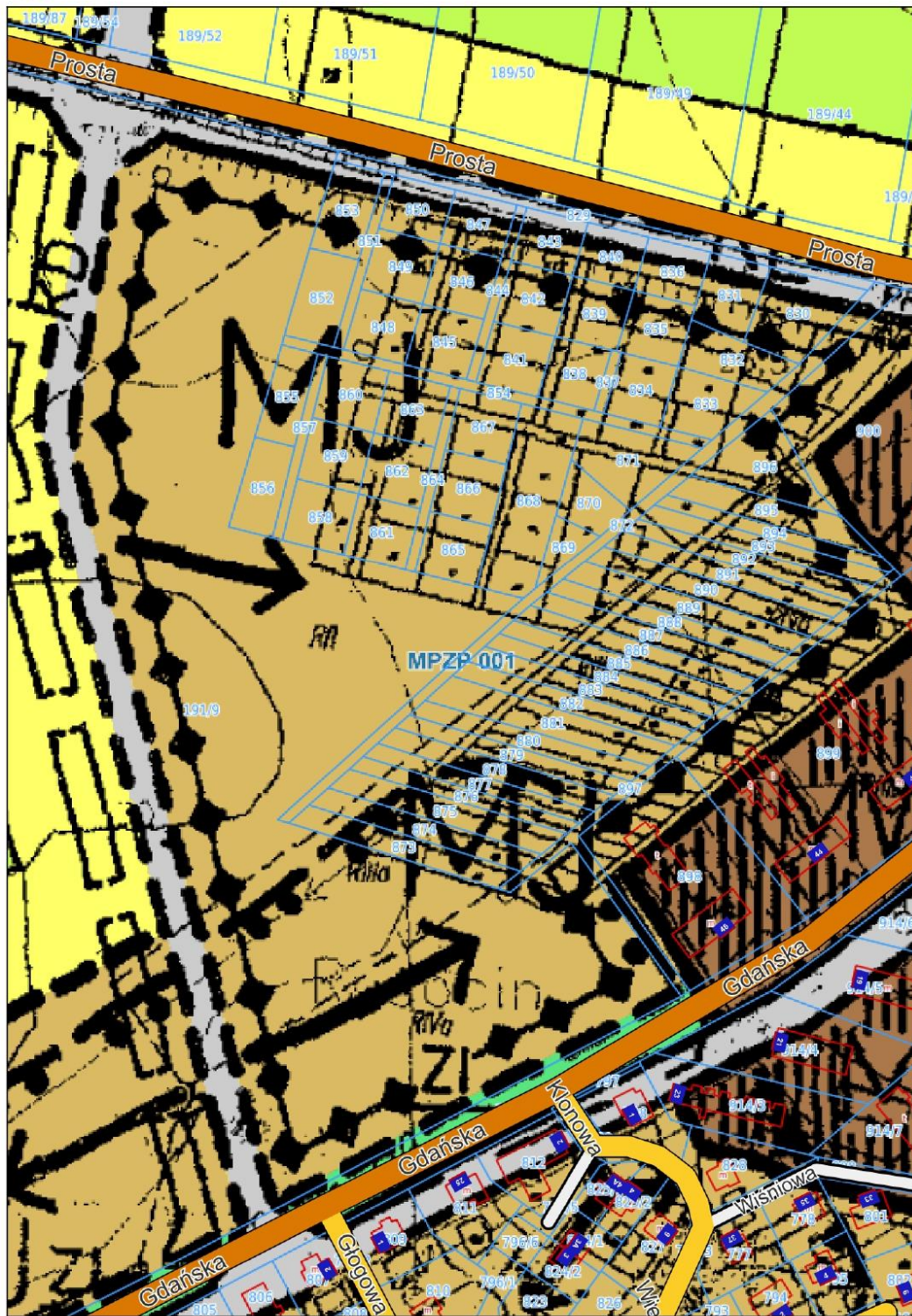
Protokółował  
Janusz Sampolski

Podpisy członków Komisji:

1. Małgorzata Osowska
2. Krystyna Białek
3. Danuta Czerwińska
4. Monika Ficek
5. Jerzy Kornacki – nieobecny
6. Marek Kowalski – nieobecny
7. Krzysztof Paśko – nieobecny
8. Szymon Benedyk
9. Janusz Sampolski



Pruszcz Gdański - System Informacji Przestrzennej  
skala 1 : 2000



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w serwisie pruszczgdanski.e-mapa.net dnia 2021-08-22 22:35:32