

Protokół nr 5 z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej z dnia 27.04.2021 r.

W Komisji wzięli udział pracownicy Urzędu Gminy w osobach: wice Wójt p. Daniel Kulkowski, p. Anna Ulenberg–Kowalczyk, p. Marta Rolska, p. Katarzyna Kwiatek oraz członkowie Komisji zgodnie z listą obecności.

Program Posiedzenia:

- 1.Opiniowanie projektów Uchwał na XXVII Sesję VIII Kadencji Rady Gminy Pruszcz Gdański
- 2.Omówienie tematu w zakresie wydanych decyzji na wycinkę drzew w pasie dróg gminnych w ciągu ostatnich 12 miesięcy.
- 3.Opiniowanie pism skierowanych do Komisji
4. Wolne wnioski

Ad.1.

Uchwała w sprawie sprzedaży działki nr.36/4 w Juszkowie na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych z bonifikatą. Projekt omówiła p. Anna Ulenberg – Kowalczyk. Komisja uważa, że należy przyjąć projekt, dlatego opiniuje pozytywnie jednogłośnie.

Kolejny projekt w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pruszcz Gdański dla działek nr.26/20 i 26/18 w obrębie geodezyjnym Borkowo. Projekt omówiła również p. Anna Ulenberg-Kowalczyk. Po krótkiej dyskusji Komisja opiniuje projekt pozytywnie jednogłośnie.

Ad.2.

Temat omówiła p. Marta Rolska. Na przestrzeni ostatnich 12 miesięcy zostało wyciętych 43 sztuk drzew, podjęte decyzje były głównie podejmowane ze względu na zły stan drzew (drzewa spróchniałe, stare) oraz z uwagi na budowę nowych nawierzchni dróg, ich poszerzenia lub wytyczenia nowych zjazdów. W związku z wycinką były prowadzone nasadzenia nowych drzew w liczbie 126 sztuk. Członkowie Komisji podczas dyskusji nad omawianym tematem zwrócili uwagę, że powinien być szybszy przebieg informacji pomiędzy Referatem Inwestycyjnym, a Referatem Komunalnym i Ochrony Środowiska. Chodzi o wcześniejsze konsultacje zanim zostanie podjęta końcowa decyzja. Takie stanowisko jest wynikiem tylko i wyłącznie dbałości o stan właściwego drzewostanu na terenie naszej gminy.

Ad.3.

Do Komisji wpłynęło pismo p. Marii i Mirosława Obremskich z miejscowości Bogatka. W treści pisma poruszają temat inwestycji dotyczącej budowy projektowanego gazociągu Płońsk - Olsztyn - Gdańsk. Według ich stanowiska propozycja przebiegu jest niewłaściwa, uzasadniają to w swoim piśmie. Chodzi też jeszcze o kwestię konsultacji społecznych w sprawie tej inwestycji piszą, że jako właściciele nieruchomości, przez którą ma przechodzić gazociąg nie zostali poinformowani przez inwestora, ani przez firmę projektującą - powiadomił ich sąsiad. Zwracają się o pomoc w ich sprawie. Komisja po zapoznaniu się z treścią pisma wnioskuje o przekazaniu całej korespondencji do właściwego Referatu w celu jak najszybszego udzielenia odpowiedzi do p. Obremskich, co mogą zrobić jeszcze w tej sprawie, do czego mogą się odwołać i ile mają czasu na odwołanie.

Ad.4.

W wolnych wnioskach Radny Szymon Benedyk zwrócił się ponownie do Komisji w sprawie osuwającego się brzegu rzeki Kłodawy i w związku z tym zadał pytanie - czy mamy jako Urząd Gminy

odpowieź z instytucji Wody Polskie. Pani Katarzyna Kwiatek odpowiedziała, że jeszcze takiej odpowiedzi nie ma i jeżeli Urząd otrzyma to zostanie ona skierowana do Komisji.

Drugi temat, który przywołał p. Szymon Benedyk dotyczył przejęcia na rzecz gminy nieruchomości drogowych nr. 77/6 i 79/6 od osób fizycznych w miejscowości Cieplewo. Wymienione działki stanowią dzisiaj pas drogi gminnej publicznej - zgodnie z ustawą wszystkie nieruchomości stanowiące drogi gminne publiczne muszą być własnością Urzędu, na tę okoliczność przywołał wyrok sądu w takiej samej sprawie z innego miasta. Komisja uważa, że należy uzyskać opinię prawną w sprawie przejęcia w/w nieruchomości na rzecz gminy. Dlatego wnioskuje do Wójta Gminy, aby Radca Prawny przygotował stanowisko. proszę o przekazanie całej korespondencji z Biura Rady Gminy do Radcy prawnego.

Kolejny temat dotyczył decyzji podziałowych działek nr.560/87 i 8/28 w Juszkowie. Zgodnie z podziałami obie działki stanowią teren dróg wewnętrznych z pasem 10 m szerokości - po 5 metrów każda z działek. Obecna sytuacja w terenie pokazuje, że pas drogi wewnętrznej jest zaledwie 5 m i obejmuje tylko działkę nr.8/28 natomiast działka 560/87 która powinna zgodnie z decyzją podziałową stanowić kolejną część pasa drogowego na dzień dzisiejszy jest zajęta na przydomowe ogródki, czyli wykorzystanie jest niezgodne z decyzją podziałową. Komisja uważa, że taki stan rzeczy jest niedopuszczalny, stwarza precedens i w podobnych sytuacjach inni mogą się zachować podobnie. Zatem wnosi do Wójta Gminy o podjęcie właściwych działań w celu zakończenia sporu w tej części Juszkowa. O podjętych działaniach Komisja prosi o poinformowanie.

Na zakończenie przewodniczący Komisji poinformował, że rozmawiał telefonicznie z Komendantem Straży Gminnej p. Tomaszem Grabowskim w sprawie ewentualnego zaproszenia na najbliższą Komisję. Komisja uważa że byłoby zasadne zaproszenie, a głównym tematem będzie omówienie działalności Straży Gminnej, podjętych interwencji, ich rodzaju i skuteczności na przestrzeni ostatnich 12 miesięcy. Termin orientacyjny posiedzenia Komisji przewiduje trzecią dekadę maja.

Na tym protokół zakończono.

Protokółował
Janusz Sampolski

Podpisy członków Komisji:

1. Małgorzata Osowska
2. Krystyna Białek
3. Danuta Czerwińska
4. Monika Ficek
5. Jerzy Kornacki
6. Marek Kowalski
7. Krzysztof Paśko
8. Szymon Benedyk
9. Janusz Sampolski