

## **Protokół nr 2 z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej z dnia 24.02.2021 r.**

Posiedzenie odbyło się w formie hybrydowej. Nagranie oraz lista obecności stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

Program Posiedzenia Komisji:

- 1) Opiniowanie projektów uchwał na XXV Sesję Rady Gminy,
- 2) Opiniowanie pism,
- 3) Wolne wnioski.

### **Ad.1.**

#### **Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pruszcz Gdański dla północnej strony wsi Cieplewo**

Projekt został przedstawiony przez p. Magdalenę Bielińską i p. Urszulę Twardowską. W czasie dyskusji padło wiele pytań ze strony komisji, tematy były wyjaśniane na bieżąco. Najwięcej wątpliwości budził zapis dotyczący powierzchni biologicznie czynnej w rozdziale 2 & 5. Określony procent zdaniem części komisji jest zbyt niski. Po zakończeniu dyskusji komisja zaopiniowała projekt pozytywnie. 5 głosów za, 3 głosy wstrzymujące.

#### **Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pruszcz Gdański dla fragmentu obrębu geodezyjnego Jagatowo**

Projekt omówiła p. kierownik Magdalena Bielińska. W czasie dyskusji podały pytania, na które na bieżąco były udzielane wyjaśnienia. Komisja nie wniosła żadnych uwag czy wątpliwości, opiniując projekt jednogłośnie pozytywnie.

#### **Projekt uchwały w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Pruszcz Gdański na rzecz ich użytkowników wieczystych**

Po przedstawieniu projektu i udzieleniu krótkich wyjaśnień przez p. kierownik Magdalenę Bielińską Komisja opiniuje projekt jednogłośnie pozytywnie.

#### **Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie do rozłożonej na raty niespłaconej części ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej jako działka nr 118/12 w obrębie wsi Cieplewo zbywanej przez Gminę Pruszcz Gdański w trybie bezprzetargowym, innej stopy procentowej**

Projekt przedstawił p. Magdalena Bielińska. Po krótkiej dyskusji komisja zaopiniowała projekt pozytywnie jednogłośnie.

#### **Projekt uchwały w sprawie nabycia na własność Gminy Pruszcz Gdański działki nr 229/6 obręb Rokitnica**

Projekt omówił p. Paweł Czajkowski. Opisana działka stanowi kolejny fragment drogi gminnej ul. Świerkowej jako dojazd do drogi wojewódzkiej ul. Bałtyckiej. Przejęcie drogi jest zasadne zdaniem p.

Pawła i takie też stanowisko zajmuje komisja, ale podczas dyskusji pojawiła się informacja, że droga została już wybudowana 3-4 lata temu ze środków Budżetu Gminy. Pojawia się więc wątpliwość czy właściciele działek prześlą nieruchomość nieodpłatnie na rzecz Gminy. W czasie dyskusji został złożony wniosek, aby pan Paweł Czajkowski przedstawił do czasu Sesji treść oświadczeń i zgód właścicieli w sprawie budowy drogi. Pan Paweł uzupełniając swoją wypowiedź dodał, że to zadanie było rozpoczęte zanim został przyjęty Regulamin dotyczący przejmowania działek stanowiących drogi. Po dyskusji nad projektem komisja opiniuje pozytywnie z jednym głosem przeciwnym.

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 1696/11 obręb Straszyn stanowiącej własność Gminy Pruszcz Gdański**

Projekt omówiła p. Magdalena Bielińska. Komisja zaopiniowała projekt pozytywnie jednogłośnie.

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w odpłatne użytkowanie gruntów stanowiących własność Gminy Pruszcz Gdański**

Projekt omówiła p. Anna Ulenberg -Kowalczyk. Po krótkiej dyskusji komisja zaopiniowała projekt pozytywnie jednogłośnie.

**Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Borkowo**

Projekt omówiła p. Magdalena Bielińska. Po krótkiej dyskusji komisja zaopiniowała projekt pozytywnie jednogłośnie.

**Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXIV/117/2020 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Gdańskiemu**

Projekt omówił p. Paweł Czajkowski. Po krótkiej dyskusji komisja zaopiniowała projekt pozytywnie jednogłośnie.

**Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XIX/71/2020 zmienionej uchwałą nr XXIV/116/2020 w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Województwa Pomorskiego**

Projekt omówił p. Paweł Czajkowski. Po krótkiej dyskusji komisja zaopiniowała projekt pozytywnie jednogłośnie.

**Ad. 2.**

Do komisji wpłynęły trzy pisma. Pierwsze od p. Damiana Działdowskiego dotyczące potrzeby wybudowania kanalizacji sanitarnej przy ul. Kontynentalnej i Zwrotnikowej w Straszynie. Z treści pisma wynika, że były już wcześniej podjęte rozmowy z panią Wójt Gminy i dyr. Spółki Eksploatator w dniu 28.05.2019r. Komisja wnosi o przekierowanie pisma do Wójta Gminy oraz Eksploatatora.

Kolejne dwa pisma złożył radny Szymon Benedyk. W pierwszym porusza sprawę osuwającego się brzegu rzeki Kłodawy na ul. Słonecznej w Ciepłowie. Komisja wnioskuję przekazać pismo do właściwego referatu w celu przygotowania opinii.

Drugie pismo dotyczy przejęcia na rzecz gminy trzech działek stanowiących drogę ul. Wierzbowej miejscowości Ciepłowo. Komisja wnioskuję o przekazanie do właściwego referatu w celu przygotowania opinii.

### Ad. 3.

Na Komisję został poproszony p. Marek Tułowiecki z Zarządzania Kryzysowego, który przedstawił informację o ewentualnym zagrożeniu wynikającym z roztopów. Z oceny p. Marka na dzień 24.02.2021 nie widzi on zagrożenia. Sytuacja jest pod pełną kontrolą

W kolejnym punkcie p. Katarzyna Kwiatek przedstawiła sytuację dotyczącą dofinansowania do inwestycji w zakresie Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Dofinansowanie do inwestycji w zakresie ochrony środowiska i gospodarki wodnej:

Stan na dzień 22.02.2021 (wnioski wpływają do 31 marca 2021)

Środki w budżecie – 300.000 (100.000 na fotowoltaikę i 200.000 na pozostałe inwestycje)

Do dnia 22.02.2021 wpłynęły 92 wnioski, w tym 51 wniosków zostało zakwalifikowanych do udzielenia dotacji, 6 odmów, a 35 wniosków jest na liście rezerwowej.

Wnioski zakwalifikowane pozytywnie:

1. Fotowoltaika – 11 szt. – 33.000 zł (pozostaje 67.000)
2. Piece – 31 szt
3. Oczyszczalnie – 5 szt
4. Pompy ciepła - 4 szt

Łączna kwota na zadania 2-4 wynosi 198.000 zł (środki wyczerpane)

Wnioski niezakwalifikowane z uwagi na brak środków (lista rezerwowa):

1. Piece – 26 szt
2. Oczyszczalnie -5 szt
3. Pompa ciepła -3 szt
4. Azbest – 1 szt

Razem zadania 1-4 - 35 szt – kwota 171.600 zł

Po wysłuchaniu sprawozdania członkowie komisji nie kryli zadowolenia z ilości złożonych wniosków przez mieszkańców gminy, jednocześnie widzą potrzebę dofinansowania, jeżeli pojawią się wolne środki w budżecie gminy.

Ostatni temat, którym komisja się zajęła zgłosiła p. radna Małgorzata Osowska dotyczył próby wycięcia 4 drzew w pasie drogi gminnej ul. Szafirowej w Straszynie. O wyjaśnienie została poproszona p. Marta Rolska. Okazuje się, że właściciel przyległej działki do drogi gminnej wystąpił z wnioskiem o wycinkę tych 4 drzew i drzew będących na jego nieruchomości. Padło pytanie ze strony komisji czy właściciel działki posiada wyznaczony zjazd i czy stan zdrowotny drzew w pasie drogowym jest właściwy. Pani M. Rolska potwierdziła, że zjazd jest nawet utwardzony już kostką, jeżeli chodzi o stan drzew jest on właściwy. Komisja wnioskuje, aby nie wycinać drzew, jeżeli nie ma żadnego niebezpieczeństwa, ewentualnie można podciąć gałęzie, jeżeli zachodzi taka potrzeba.

Cały przebieg posiedzenia Komisji jest nagrany - do dyspozycji w biurze Rady Gminy.

Na tym protokół zakończono.

Protokółował

Janusz Sampolski

Podpisy członków Komisji:

1. Małgorzata Osowska

2. Krystyna Białek

3. Danuta Czerwińska

4. Monika Ficek

5. Jerzy Kornacki

6. Marek Kowalski

7. Krzysztof Paśko

8. Szymon Benedyk

9. Janusz Sampolski