

## **PROTOKÓŁ Nr. 6 KOMISJI ROLNICTWA, OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI KOMUNALNEJ z dnia 28.05.2020r**

Posiedzenie odbyło się w formie zdalnej i zostało zarejestrowane w formie nagrania głosowego. Jako goście w posiedzeniu brali udział:

Wójt Magdalena Kołodziejczak, Zastępca Wójta Daniel Kulkowski, Prezes Spółki Eksploatator Marek Palusiński, Dyrektor Spółki Eksploatator Władysław Sobieniak, Księgowa Spółki Eksploatator Małgorzata Patelczyk, Radny Andrzej Chmielewski oraz Radny Jan Pawul.

Członkowie Komisji, którzy brali udział w posiedzeniu:

Szymon Benedyk, Krystyna Białek, Danuta Czerwińska, Monika Ficek, Jerzy Kornacki, Marek Kowalski, Małgorzata Osowska, Krzysztof Paśko, Janusz Sampolski

### Porządek obrad:

1. Omówienie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Pruszcz Gdański – aktualne i zamierzone inwestycje,
2. Podsumowanie,
3. Wolne wnioski.

### **Ad1.**

Przewodniczący Komisji Janusz Sampolski przedstawił wniosek dot. zorganizowania posiedzenia Komisji w sprawie prowadzonych inwestycji wodno-ściekowych na terenie gminy. Następnie Prezes Spółki Eksploatator Pan Marek Palusiński opowiedział o Wieloletnim Planie Modernizacji i Rozwoju urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Pruszcz Gdański oraz poinformował, że Spółka jest w trakcie wprowadzania do niego poprawek. Przedstawił zakres robót do wykonania w roku 2020: odwiert studni głębinowej w Rotmance, zakończenie odwiertu w Rekinie oraz kanalizacja w Rokitnicy. Poinformował o uporządkowaniu gospodarki wodno-ściekowej w Borkowie.

Odbyła się dyskusja na temat inwestycji i inwestorów w Wiślince. Jako inwestorów, Pan Prezes wskazał: Spółka MHA, Spółka Dekpol oraz Spółka Janda. Odpowiadając na pytanie, Pan Prezes poinformował, że wybudowany kolektor będzie własnością danego dewelopera, ale Spółka Eksploatator zastrzega sobie konieczność przekazania go na majątek Eksploatatora. Dopóki tak się nie stanie, Eksploatator będzie miał możliwość włączania poszczególnych indywidualnych odbiorców do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Poinformował, że sytuacja dotycząca Wiślinki nie spowalnia inwestycji. Pani Wójt dodała, że inwestycje nie są spowolnione biorąc pod uwagę tylko ich pierwszy etap, kolejne etapy będą zależne od tego, czy deweloperzy zrealizują swoje zadania, do których się zobowiązali.

Pani Wójt poinformowała o spotkaniu z właścicielami działek znajdujących się nad Martwą Wisłą, na którym wskazano rozwiązanie, aby gmina dokonała dokumentacji

technicznej na własny koszt, a następnie wszystkie podmioty pokryłyby wspólnie koszty budowy wodociągu. Mieszkańcy jednak nie wyrazili na to zgody.

Pani Wójt wytłumaczyła, że kanalizacja nie jest w stanie przyjąć dużej ilości ścieków, ponieważ jest to kanalizacja ciśnieniowa i nie można było projektować średnic rur „na zapas”, bo to spowodowałoby gnicie ścieków.

Odpowiadając na pytanie o warunkach przejęcia kolektora wodociągowego i kanalizacyjnego przez Spółkę Eksploatator, Pan Prezes poinformował o podpisanym porozumieniu z firmą Dekpol oraz o ustalonych kwotach przejęcia.

Pan Prezes wyjaśnił, że w celu zapewnienia odpowiedniej ilości wody na ujęciu w Przejazdowie należy: odwiercić studnię głębinową, zmodernizować stację uzdatniania i wybudować magistralę wzdłuż drogi wojewódzkiej. Poinformował, że realizacja studni w Przejazdowie rozpocznie się wkrótce i będzie finansowana przez inną firmę, która chciała się włączyć w Wojanowie. Firma ta wykona odwiert, natomiast modernizacja stacji uzdatniania oraz budowa magistrali będzie realizowana za pieniądze wspomnianych Spółek.

Poinformował również, że priorytetową i najważniejszą na obecną chwilę inwestycją jest przebudowa przepompowni ścieków w Straszynie oraz przedstawił jej etapy wraz z kosztami. Kolejne wskazane inwestycje to:

- odwrócenie kierunku przepływu ścieków z Rotmanki do Gdańska z pominięciem układu kanalizacyjnego Pruszcza Gdańskiego,
- rozbudowa stacji uzdatniania wody w Rotmance,
- ujęcie wody w Rekinie,
- kontynuacja budowy kanalizacji sanitarnej w Rokitnicy,
- modernizacja uzbrojenia w drogach.

Poruszono temat kosztów związanych z przepompownią w Straszynie oraz przejęcia gruntów pod drogę dojazdową do niej. Poruszono także temat tzw. „rury żuławskiej” oraz budowy kanalizacji w Rokitnicy.

Ze względu na słabą słyszalność spowodowaną warunkami technicznymi, Przewodniczący Komisji złożył wniosek o złożenie do Kancelarii Rady Gminy przez Spółkę Eksploatator zestawienia inwestycji zamierzonych wraz z uzasadnieniem i określeniem kosztów, w oparciu, o które przedstawiona została opinia.

Przeprowadzono dyskusję na temat zaopatrzenia w wodę Borkowa oraz Rotmanki, informacje przedstawił Pan Władysław Sobieniak – Dyrektor Spółki Eksploatator. Podjęto temat rozbioru wody, odprowadzania ścieków, ściągalności na pobór wody i odprowadzanie ścieków. Pani Małgorzata Patelczyk przedstawiła działania Spółki w tym zakresie. Poinformowała, że koszt wytworzenia wody z 1 m<sup>3</sup> wynosi 1,36 zł.

Pan Szymon Benedyk wniósł o udostępnienie wniosku taryfowego, ze względu na powołany zespół roboczy dot. wyboru metody naliczania opłat za odpady komunalne. Pan Marek Palusiński poinformował, że wniosek ten nie może zostać udostępniony. W razie potrzeby Spółka Eksploatator odpowie na konkretne pytania.

**Ad. 2.**

Przewodniczący Komisji zwrócił uwagę na zasadność organizowania spotkań z przedstawicielami Spółki Eksploatator w celu omówienia zarówno bieżących tematów, ale również o planowanych inwestycjach.

**Ad. 3.**

Przewodniczący Komisji poinformował, że radni niebędący członkami Komisji mogą również uczestniczyć w pracach powołanego zespołu roboczego dot. wyboru najlepszej metody naliczania opłat za odpady komunalne. W tym celu należy złożyć deklarację do Biura Rady.

Ustalono termin pierwszego spotkania zespołu roboczego na 03.06.2020 godz. 08:00 w celu wybrania przewodniczącego zespołu i ustalenia harmonogramu prac.

Podpisy członków Komisji:

- 2. Krystyna Białek .....
- 3. Danuta Czerwińska .....
- 4. Monika Ficek .....
- 5. Jerzy Kornacki .....
- 6. Marek Kowalski .....
- 7. Krzysztof Paśko .....
- 8. Szymon Benedyk .....
- 9. Janusz Sampolski .....