

PROTOKÓŁ 4
z posiedzenia
Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej
Rady Gminy Pruszcz Gdański
z dnia 19.02.2020 r.

Lista obecności członków Komisji stanowi załącznik do Protokołu.
Przy omawianiu pierwszych pięciu projektów Uchwał były obecne p. Wójt Magdalena Kołodziejczak, p. Katarzyna Kwiatek i p. Justyna Kaczmarek-Jaguś. Przy pozostałych projektach uczestniczyła p. Magdalena Bielińska.

Porządek pracy Komisji:

1. opiniowanie projektów uchwał
2. wolne wnioski

Ad. 1.

1) Projekt w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Pruszcz Gdański

P. Justyna Kaczmarek Jaguś i p. Katarzyna Kwiatek zaznaczyły, że zmiana podyktowana jest stanowiskiem Prokuratury, która wskazała zapisy w poprzednim regulaminie sprzeczne z Ustawą oraz wprowadzeniem nowego rozdziału dotyczącego kompostowania. Po dłuższej dyskusji nad projektem uchwały Komisja zaopiniowała go pozytywnie.

2) Projekt w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Z uwagi, że na poprzedniej Komisji propozycja projektu była przedstawiona i omówiona, a w międzyczasie nie wprowadzono żadnych zmian Komisja opiniuje projekt uchwały pozytywnie.

3) Projekt w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki opłaty oraz zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.

Biorąc pod uwagę zalecenia Prokuratury (pismo wpłynęło do Urzędu Gminy 10.01.2020 r.) Gmina została zobowiązana do wprowadzenia zmian. Jeżeli chodzi o metodę ustalania opłaty p. Wójt zaproponowała jedną stawkę w przypadku opłaty od gospodarstwa domowego w wysokości 50 zł miesięcznie niezależnie czy zamieszkuje jedna czy dwie osoby.

Druga metoda polega na opłacie za powierzchnię lokalu mieszkalnego liczoną 0,96 zł za metr kwadratowy. Podwyżka została zaproponowana, ponieważ Zakład Utylizacji w Szadółkach przedstawił dla Urzędu Gminy wyższe stawki za odbiór poszczególnych frakcji odpadów komunalnych. Biorąc pod uwagę, że system gospodarowania odpadami musi się bilansować podwyżka jest konieczna. Spalarnia powstanie dopiero w 2023 roku, nie wiemy co się może wydarzyć z cenami jeszcze za rok. P. Szymon Benedyk zadał pytanie jaki jest poziom ściągalności opłat od mieszkańców. P. Justyna Kaczmarek-Jaguś odpowiedziała, że 95%. Komisja wnioskuje, aby cały czas kłaść nacisk na edukację w zakresie właściwej segregacji śmieci. Projekt zakłada zwolnienia z części opłaty za założenie kompostownika w przypadku pierwszej propozycji jest to 2,5 zł miesięcznie, a w przypadku metody naliczanej od powierzchni jest to 0,05 zł za metr kwadratowy (dotyczy to właścicieli budynków mieszkalnych jednorodzinnych). Ustala się podwyższoną opłatę dla tych mieszkańców, którzy nie będą segregować śmieci i tak od metody gospodarstwa jest to 100 zł miesięcznie, a od powierzchni lokalu wynosi 1,92 zł za metr kwadratowy. Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały głosami 6 za i 3 wstrzymujące się.

4) Projekt w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy położonych na obszarze Gminy Pruszcz Gdański.

Po przedstawieniu Projektu przez p. Katarzynę Kwiatek, Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały.

5) Projekt dotyczący uzgodnienia przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych drzewa uznanego za pomnik przyrody.

Komisja nie wydała opinii z uwagi na brak dokładnych danych dotyczących zabiegów pielęgnacyjnych. Komisja wnosi uwagę, aby p. Katarzyna Kwiatek uzyskała szczegółowe informacje o zabiegach i dopiero po zapoznaniu komisja podejmie stanowisko podczas sesji Rady Gminy.

6) Projekty w sprawie wprowadzenia zmian dotyczących uchwalenia statutów dla 14 sołectw.

Komisja omówiła blokiem - opiniując pozytywnie wszystkie projektu uchwał.

7) Projekt w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pruszcz Gdański dla północnej części wsi Cieplewo.

P. Magdalena Bielińska poinformowała, że odbyły się dwa spotkania z mieszkańcami Cieplewa - pierwsze w Urzędzie Gminy, po którym wpłynęło 150 uwag, kolejne odbyło się już w Cieplewie. Uwagi w części zostały uwzględnione. Obecne zapisy w projekcie zmiany Studium zostały pozytywnie przyjęte przez mieszkańców. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

8) Projekt w sprawie uchylenia niektórych uchwał o przystąpieniu do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

P. kierownik omawiając projekt uchwały przedstawiła zasadność przyjęcia dokumentu. Po krótkiej dyskusji Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały.

9) Projekt w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pruszcz Gdański - część nizinna A.

Celem wprowadzenia zmiany jest zahamowanie nadmiernego zagęszczenia zabudowy terenów przeznaczonych na funkcje mieszkaniowe. Zmiana jest jak najbardziej zasadna i wręcz potrzebna – jak twierdzi p. kierownik. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

10) Projekt Uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pruszcz Gdański – część wyżynna.

Projekt zakłada dokładnie taką samą zmianę jak w poprzednim projekcie w związku z czym Komisja także opiniuje go pozytywnie.

11) Projekt uchwały w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Rusocinie stanowiącej własność Gminy Pruszcz Gdański na rzecz użytkownika wieczystego.

Umowa oddania gruntu w użytkowanie wieczyste dz. nr. 189/70 została zawarta w 1989 r. na okres 99 lat. Komisja opiniuje pozytywnie Projekt Uchwały.

12) Projekt Uchwały w sprawie nabycia na własność Gminy Pruszcz Gdański działki nr. 20/4 obręb Ciepłowo w/w działka stanowiącej pas drogi publicznej.

Przejęcie jest zasadne. Komisja opiniuje pozytywnie Projekt Uchwały.

Ad. 2. Wolne wnioski

W punkcie wolne wnioski Jerzy Kornacki przedstawił protokół pokontrolny Straży Gminnej z dnia 25.01.2020 r. w sprawie wycinki drzew na działce nr 268/27 w Straszynie.

Przewodniczący poinformował, że wystąpił do p. kierownik Katarzyny Kwiatek o protokoły po to, aby członkowie mieli na bieżąco wiedzę w temacie w/w działki. Kolejne pismo w tej sprawie, które wpłynęło 27.01.2020 r. zostało przekierowane do Komisji Skarg i Wniosków w celu zaopiniowania.

Na tym protokół zakończono.

Protokółował Janusz Sampolski

Podpisy członków Komisji:

1. Janusz Sampolski
2. Jerzy Kornacki
3. Szymon Benedyk
4. Monika Ficek
5. Małgorzata Osowska
6. Krystyna Białek
7. Danuta Czerwińska
8. Marek Kowalski
9. Krzysztof Paśko