

## **PROTOKÓŁ NR 5**

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej

Rady Gminy Pruszcz Gdański w dniu 15.05.2019 r.

Komisja na posiedzeniu w dniu 15.05.2019, r. obradowała w następującej sprawie:

kontrola przeprowadzonej inwestycji gminnej - budowa zbiornika retencyjnego w miejscowości Borkowo (omówienie poszczególnych etapów realizacji inwestycji począwszy od przetargu do zakończenia inwestycji) - kontynuacja kontroli.

Zgodnie z ustaleniami na posiedzeniu Komisji w dniu 10.04.2019 członkowie Komisji Rewizyjnej zapoznali się z dokumentacją i przygotowali dodatkowe pytania.

Wyjaśnień udzieli: Wójt Magdalena Kołodziejczak i Paweł Czajkowski – Kierownik Referatu Inwestycji i Remontów.

Na zapytania Członków Komisji wyjaśniono jak przebiegała korespondencja i próba kontaktu z autorami opracowania – „PROJEKT BUDOWLANY ZBIORNIKA B1 NA POTOKU BORKOWSKI mgr inż. Mariusz Gajda”. Wskazano na pismo z dnia 25.11.2016. jakie gmina skierowała do „Biura Inżynierii Wodnej i Ochrony Środowiska M&I Gajda” z informacją o konieczności naniesienia zmian w związku z odmiennymi założeniami geologicznymi jakie przedstawiła firma Skanska - Wykonawca robót. Nie otrzymano odpowiedzi na pismo, korespondencji nie kontynuowano.

Wójt omówiła sytuację związaną z zawieszeniem działalności biura projektowego mgr inż. X podyktowaną zmianą jego drogi zawodowej oraz przekazaniem praw autorskich mgr. inż. Y, który został stroną w dalszej korespondencji z gminą. W piśmie z dnia 30.11.2016r Y wyjaśnia, iż pogorszenie parametrów gruntu-wodnych nastąpiło na skutek podtopienia terenu w ostatnich latach a szczególności przez katastrofalne opady latem 2016 roku i wskazuje na konieczność wykonanie dodatkowych badań podłoża). Magdalena Kołodziejczak wyjaśniła, że do czasu wyłonienia firmy jaka miała opracować opinię techniczną dotyczącą rozpoznania warunków gruntowych w obrębie realizowanej inwestycji, roboty na budowie zostały wstrzymane. Opinia taka została wykonana i z jej treści wynikało, że po rozpoczęciu, na jesień 2016 roku budowy zbiornika B-1 na Potoku Borkowskim okazało się, że istniejące warunki gruntowo-wodne znacznie odbiegają od przyjętych w projekcie budowlanym. Wskazano, że przed realizacją drogi „Obwodnica Południowa” rzędna dna potoku Borkowskiego odprowadzającego wodę z terenu przyszłego zbiornika wynosiła 41,90 m npm. Po wybudowaniu obwodnicy, rzędną wlotu przepustu pod nową drogę wynosiła 43,60 m npm. Wyniesienie rzędnej dna potoku o około 1,7 m spowodowało niekorzystną zmianę stosunków gruntowo-wodnych. Teren przyszłego zbiornika został „podtopiony” a posadowienie obwałowania bezpośrednio na gruncie z uwzględnieniem konsolidacji podłoża w czasie, stało się niemożliwe. W związku z

powyższym w opinii technicznej wskazano konieczność zaprojektowania wzmocnienia podłoża gruntowego które w bezpieczny sposób przeniesie założone obciążenia obwałowań i budowli.

Dodatkowo Członkowie Komisji wnieśli o przygotowanie i dołączenie do protokołu zestawienia kosztów inwestycji - budowa zbiornika retencyjnego w miejscowości Borkowo co zostało przygotowane przez Kierownik Referatu Inwestycji i Remontów- Pawła Czajkowskiego zgodnie z poniższym zestawieniem.

#### ZESTAWIENIE KOSZTÓW BUDOWA ZBIORNIKA B1:

1. Budowa Budimex 4 595 367,00 zł
2. Budowa Skanska 740 395,75 zł
3. I projekt Biuro Inżynierii Wodnej i Ochrony Środowiska M&I GAJDA – 78 080,00 zł zakończony uzyskaniem pozwolenia na budowę
4. II projekt Biuro Inżynierii Wodnej i Ochrony Środowiska M&I GAJDA – 25 000,00 zł zakończony uzyskaniem decyzji ZRID
5. Projekt wykonawczy wzmocnienia podłoża Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowe HYDRO-EL Jerzy Sukow – 38 130,00 zł
6. Nadzór inwestorski Nadzory i Usługi Budowlane Krzysztof Małasiewicz – 83 025,00 zł

Po przeanalizowaniu przygotowanej korespondencji, dokumentacji projektowych, opinii technicznych oraz złożonych wyjaśnieniach, Członkowie Komisji Rewizyjnej ustalili, iż na „skomplikowany” bieg realizacji inwestycji gminnej- budowa zbiornika retencyjnego w miejscowości Borkowo zasadniczy wpływ miało:

- rozpiętość czasowa realizowanej inwestycji – pierwsze założenia opracowane w 2008r w „DOKUMENTACJ Z BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO DLA USTALEŃ GEOTECHNICZNYCH WARUNKÓW POSADOWIENIA UPUSTU I MOSTU NAD POTOKIEM BORKOWSKIM, BORKOWO GM. PRUSZCZ GDAŃSKI (opracowane mgr Janusz Pankau)”, na bazie których opracowano w 2014r „PROJEKT BUDOWLANY ZBIORNIKA B1 NA POTOKU BORKOWSKIM (opracował mgr inż. Mariusz Gajda, sprawdzający mgr inż. Jerzy Sukow)” i przystąpienie do realizacji inwestycji w 2016r przez firmę Skanska. Należy zaznaczyć, iż zabrakło refleksji urzędu, że badania geologiczne wykonane wiele lat wcześniej mogą być niemiarodajne z uwagi na zmianę stosunków wodnych po opadach deszczu oraz po wybudowaniu obwodnicy południowej.

- zmiana warunków gruntowo-wodnych w wyniku realizacji inwestycji ”OBWODNICA POŁUDNIOWA,” zgodnie z „OPINIĄ TECHNICZNĄ WYKONANĄ NA POTRZEBY BUDOWY ZBIORNIKA RETENCYJNEGO B1 NA POTOKU BORKOWSKIM W MIEJSCOWOSCI BORKOWO GMINA PRUSZCZ GDAŃSKI (opracował mgr inż. Daria Świątek, sprawdzający mgr Jacek Kucieba, styczeń 2017r)” oraz intensywnych opadów jakie miały miejsce w 2016, czego projektant nie mógł przewidzieć przy wykonywaniu dokumentacji w 2014 r.

Należy podkreślić, że mimo wielu problemów inwestycję udało się zakończyć, pozyskując dofinansowanie ze środków europejskich w kwocie 3 638 749,33 zł

Na tym posiedzenie komisji zakończono.

**Podpisy członków Komisji:**

- 1 – Magdalena Migowska.....
- 2 – Weronika Chmielowiec.....
- 3 – Karol Karc.....
- 4 – Beata Biała – Grzędzicka.....
- 5 – Anna Szyska.....
- 6 – Monika Ficek.....
- 7 - Krystyna Białek.....
- 8 – Szymon Benedyk.....
- 9 – Katarzyna Sulima.....
- 10 – Jerzy Kornacki.....