

**Protokół nr 13
z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki
Komunalnej w dniu 18.10.2017 r.**

Komisja na posiedzeniu w dniu 18.10.2017 r. obradowała w następujących sprawach:

1. omówienie projektu uchwały w sprawie zasad nabywania nieruchomości gruntowych przeznaczonych na komunikację nie stanowiących publicznych dróg gminnych

Komisja wnioskuje o dopisanie do projektu uchwały:

a) szerokość pasa drogowego drogi wewnętrznej nie może być mniejsza od szerokości ustalonej w planie miejscowym, aktualnym w terminie uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych,

b) ilość ogólnodostępnych miejsc postojowych zlokalizowanych w pasie drogowym zgodna jest z wymaganiami aktualnego w terminie uzyskania pozwolenia na budowę drogi planu miejscowego. Wymiary stanowisk postojowych powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami.

c) w wyjątkowych wypadkach, uzasadnionych trudnymi warunkami terenowymi lub istniejącym zagospodarowaniem terenu i występującymi jednocześnie określonymi potrzebami gminy, na wniosek Wójta Gminy

-na własność gminy mogą być przejęte drogi wewnętrzne nie spełniające warunków określonych w niniejszych zasadach-pod warunkiem uzyskania pozytywnej opinii Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej. Przez potrzeby gminy, o których mowa należy rozumieć : potrzeby dojazdu do instytucji, obiektów i urzędzeń gminnych oraz dostępu do drogi publicznej.

Po uwzględnieniu proponowanych przez komisję zapisów, projekt uchwały komisja opiniuje jednogłośnie pozytywnie.

2. omówienie projektu uchwały w sprawie o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu geodezyjnego Straszyn – rejon cmentarz

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu w przedmiotowych granicach stworzy możliwość zaktualizowania zasad zagospodarowania przestrzennego w tej części wsi Straszyn.

Komisja po dyskusji, opiniuje projekt uchwały jednogłośnie pozytywnie.

3. omówienie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pruszcz Gdański dla północnej części wsi Cieplewo

Przystąpienie do zmiany funkcji w planie na handel i usługi.

Komisja jednogłośnie wnosi o zdjęcie z porządku obrad przystąpienia do zmiany w planie.

4. omówienie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pruszcz Gdański dla północnej części wsi Cieplewo

Przy zmianie studium będzie potrzebna opinia Marszałka Województwa.

Komisja po dyskusji, opiniuje projekt uchwały jednogłośnie pozytywnie.

5. omówienie projektu uchwały w sprawie nabycia działki nr 550/5 w Juszkowie na własność Gminy Pruszcz Gdański.

Komisja proponuje jednogłośnie zdjęcie z porządku obrad w/w projektu uchwały.

Podpisy członków Komisji:

- 1- Pawul Jan.....
- 2- Wysoki Maciej.....
- 3- Osowska Małgorzata.....
- 4- Czerwińska Danuta.....
- 5- Marek Kowalski.....
- 6- Szramuk Józef.....
- 7- Białek Krystyna.....

