

**UCHWAŁA NR XXXI/60/2017
RADY GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI**

z dnia 31 maja 2017 r.

w sprawie zamiany udziałów w działkach w obrębie geodezyjnym Straszyn

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948 i z 2017 r. poz. 730 i 935), art. 15 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260 i z 2017 r. poz. 624 i 820) oraz art. 3 ust. 7 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U z 2015 r. poz. 1892) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Gminy Pruszcz Gdański wyraża zgodę na zamianę udziału wynoszącego 1272/10000 części w działce nr 147/10 o pow. 0,0477 ha położonej w Straszynie, obręb geodezyjny Straszyn stanowiącej własność Gminy Pruszcz Gdański na udział wynoszący 1272/10000 części w działce nr 1921/2 o pow. 0,1810 ha stanowiący własność właściciela lokalu nr 8 położonego przy ul. Jana Pawła II nr 3.

§ 2. Rada Gminy Pruszcz Gdański wyraża zgodę na nowe ustalenie wysokości udziałów nieruchomości wspólnej położonej w Straszynie przy ul. Jana Pawła II nr 3 w związku z dokonaną rozbudową budynku. Nowe ustalenie wysokości udziałów dotyczy działek nr 1921/1 o pow. 0,1606 ha i nr 147/10 o pow. 0,0477 ha położonych w Straszynie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marek Kowalski

Uzasadnienie

Przedmiotowa zamiana oraz nowe ustalenie wysokości udziałów nieruchomości wspólnej położonej w Straszynie przy ul. Jana Pawła II nr 3 w związku z dokonaną rozbudową budynku ma na celu uporządkowanie stanu prawnego nieruchomości.

W związku z powyższym zamiana udziałów oraz podjęcie uchwały jest uzasadnione.