

**UCHWAŁA NR XXVII/20/2017
RADY GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI**

z dnia 14 lutego 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Pruszcz Gdański

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Gminy Pruszcz Gdański wyraża zgodę na zawarcie przez Gminę Pruszcz Gdański umów dzierżawy na okres 5 lat bez obowiązku przeprowadzania przetargu na części działek gruntu stanowiących własność Gminy Pruszcz Gdański oznaczonych nr 461 o pow. 0,2000 ha (powierzchnia dzierżawy 100m²) oraz nr 462 o pow. 0,2200 ha (powierzchnia dzierżawy 24 m²) położonych w Łęgowie.

§ 2. Przedmiot dzierżawy zostanie przeznaczony pod handel i usługi.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marek Kowalski

Uzasadnienie

Dotychczasowi dzierżawcy wystąpili z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na okres długoletni z przeznaczeniem pod handel i usługi. Jednocześnie zobowiązali się do dostosowania i wkomponowania obiektów, w których prowadzą działalność do planowanego w tym terenie parku.

W związku z tym, że do zawarcia długoletniej umowy dzierżawy na grunty stanowiące własność Gminy, bez obowiązku przeprowadzania przetargu wymagana jest zgoda Rady Gminy podjęcie uchwały jest uzasadnione.